



**ORAȘUL ALEȘD
CONSILIUL LOCAL**

415100 ALEȘD, STR. BOBÂLNA, NR. 3, JUD. BIHOR

TEL: 0259342539, FAX: 0259-342589

C.I.F. 4348920

www.alesd.ro

primaria.alesd@cjbihor.ro



Anexă la HCL nr. 70 din 29.07.2024

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 30.05.2024, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Aleșd, conform dispoziției primarului nr. 205 din 24.05.2024 de desfășurare a ședinței din 30.05.2024, ședință care se desfășoară în sala mare a primăriei în sistem hibrid, în data de 30.05.2024, la ora 14.00.

Președinte de ședință conform Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local Aleșd este dl Zah Daniel. La ședință sunt prezenți un număr de 17 consilieri din cei 17 în funcție, 4 consilieri participă on-line (dl Alhaj, dna Ciavoi, dl Kajanto și dra Scorțe).

Președintele de ședință: „În temeiul art. 133 alin(1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, primarul orașului Aleșd, vă invită la ședința ordinară a consiliului local care se va desfășura cu prezența fizică, în sala mare de ședințe, în data de 30.05.2024, la ora 14.00, cu următorul proiect de ordine de zi a celei de-a 74 a ședințe din cel de-al 8 – lea mandat al consiliului local. Ședința se va desfășura cu prezență fizică, respectiv on-line (dl Alhaj, dna Ciavoi, dl Kajanto dra Scorțe). Toți am primit ordinea de zi așa că nu o să-i mai dau citire.”

Președintele de ședință: „Supunem la vot aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din 30.04.2024. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?/ dl Alhaj- pentru, dna Ciavoi- pentru, dl Kajanto- pentru și dra Scorțe- pentru. 16 voturi pentru. Procesul verbal al ședinței ordinare din 30.04.2024 a fost votat cu 16 voturi pentru, unanimitate prezentă, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 52**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință: „Înainte de a intra în ordinea de zi, anunț că domnul primar a retras punctul 14 de pe ordinea de zi.

Proiectul ordinii de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din 30.04.2024.
2. Aprobarea ordinii de zi a ședinței.
3. Depunerea jurământului în urma validării mandatului prin Încheierea civilă a Judecătoriei Aleșd nr. 809/2024, pentru consilierul local supleant pe listele UDSCR, dl Hosco Gheorghe.
4. Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 57/22.05.2024, pentru modificarea HCL nr. 85/2020 privind constituirea și organizarea comisiilor de specialitate a Consiliului local Aleșd pe domenii de activitate.
 - inițiator primar
 - Avizul comisiei: juridică
5. Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 58/22.05.2024, privind aprobarea rectificării bugetului local și bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii ale Orașului Aleșd pe anul 2024.

- Inițiator: primar
- Avizul comisiei: buget

6.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 59/22.05.2024, pentru modificarea anexelor la HCL nr. 100/2020 privind desemnarea reprezentanților consiliului local în Consiliile de administrație și în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității din unitățile cu personalitate juridică ale învățământului preuniversitar de stat din orașul Aleșd.

- inițiator primar
- Avizul comisiei: juridică

7.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 60/22.05.2024, privind aprobarea concesiunii directe a terenului cu nr. cadastral 102157 în suprafață de 28 mp înscris în CF nr. 102157 Aleșd către dul Popa Mircea Călin.

- inițiator primar
- Avizul comisiei: urbanism

8.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 61/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107399 în suprafață de 797 mp înscris în CF nr. 107399 Aleșd către dna Buzi Iren-Ida.

- Inițiator: primar
- Avizul comisiei: urbanism

9.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 62/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 106966 în suprafață de 317 mp înscris în CF nr. 106966 Aleșd către dna Monori Maria.

- Inițiator: primar
- Avizul comisiei: urbanism

10.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 63/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107307 în suprafață de 312 mp înscris în CF nr. 107307 Aleșd către dul Mucha Ioan și dna Mucha Maria.

- Inițiator: primar
- Avizul comisiei: urbanism

11.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 64/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107406 în suprafață de 320 mp înscris în CF nr. 107406 Aleșd către dul Salanki Nicolae.

- Inițiator: primar
- Avizul comisiei: urbanism

12.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 65/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107310 în suprafață de 120 mp înscris în CF nr. 107310 Aleșd către dna Stemberger Milka-Iarka.

- Inițiator: primar
- Avizul comisiei: urbanism

13.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 66/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107341 în suprafață de 329 mp înscris în CF nr. 107341 Aleșd către dul Șuba Ioan.

- Inițiator: primar
- Avizul comisiei: urbanism

14.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 67/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107385 în suprafață de 229 mp înscris în CF nr. 107385 Aleșd către dna Szekeley Ana.

- Inițiator: primar
- Avizul comisiei: urbanism

15.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 68/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107199 în suprafață de 4086 mp înscris în CF nr. 107199 Aleșd către Schitul Poiana Florilor.

- Inițiator: primar

-Avizul comisiei: urbanism

16.Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 69/22.05.2024, privind aprobarea indicatorilor-economici actualizați și devizului general actualizat după semnarea contractului de lucrări pentru obiectivul de investiții „Modernizare str. Ady Endre, str. Mihai Viteazul și construirea a 2 poduri în orașul Aleșd, județul Bihor, „aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului: „Modernizare str. Ady Endre, str. Mihai Viteazul și construirea a 2 poduri în orașul Aleșd, județul Bihor,,.

-Inițiator: primar

-Avizul comisiei: buget

Președintele de ședință: „Supun la vot ordinea de zi. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?/ dl Alhaj- pentru, dna Ciavoi- pentru, dl Kajanto- pentru și dra Scorțe -pentru. 16 pentru.”

Ordinea de zi a fost votată cu 16 pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 53**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.

Președintele de ședință– trece la punctul 3 de pe ordinea de zi: depunerea jurământului d-lui Hoșco Gheorghe.

Dna secretar general Luran Nicoleta dă citire încheierii judecătorești nr. 809 din 2024 privind validarea mandatului de consilier local a supleantului Hoșco Gheorghe din partidul UDSCR.

Are loc depunerea jurământului de către dl Hoșco Gheorghe.

Președintele de ședință– trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 57/22.05.2024, pentru modificarea HCL nr. 85/2020 privind constituirea și organizarea comisiilor de specialitate a Consiliului local Aleșd pe domenii de activitate.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei juridice: aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, supunem la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? 2/ dl Alhaj- pentru, dna Ciavoi- pentru, dl Kajanto- pentru și dra Scorțe- pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 54**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 58/22.05.2024, privind aprobarea rectificării bugetului local și bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii ale Orașului Aleșd pe anul 2024.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei buget: aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, supunem la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? / Dl Alhaj-pentru, dna Ciavoi- pentru, dl Kajanto- pentru și dra Scorțe- pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 55**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 59/22.05.2024, pentru modificarea anexelor la HCL nr. 100/2020 privind desemnarea reprezentanților consiliului local în Consiliile de administrație și în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității din unitățile cu personalitate juridică ale învățământului preuniversitar de stat din orașul Aleșd.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei juridice: aviz favorabil. Dacă sunt discuții?”

Dl consilier Cipleu Leontin: „O singură observație pentru a se înțelege de ce o să mă abțin la acest proiect de hotărâre, votul meu nu are niciun fel de legătură cu persoana sau persoanele care fac obiectul acestui proiect de hotărâre, are legătură doar cu

principiu care este stipulat legal, al reprezentării proporționale în aceste consilii și comisii conform componenței consiliului local pe partide politice. Mulțumesc!”

Președintele de ședință: „Mulțumesc și eu, supunem la vot. Împotrivă? Abțineri? 4. Pentru? / dl Alhaj- pentru, dna Ciavoi- pentru, dl Kajanto- pentru și dra Scorțe- pentru. 13 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 13 voturi pentru și 4 abțineri (dl Cipleu, dl Dubău, dra Alb și dna Egri), astfel se adoptă **Hotărârea nr. 56**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 60/22.05.2024, privind aprobarea concesiunii directe a terenului cu nr. cadastral 102157 în suprafață de 28 mp înscris în CF nr. 102157 Aleșd către dul Popa Mircea Călin.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Dacă sunt discuții?”

DI consilier Cipleu Leontin: „Eu am o intervenție aici de data aceasta voi vota „pentru” și cu toate astea vreau să fac o observație care mi se pare că este obligatoriu, care ține până la urmă de felul în care este tratat consiliul local. Terenul acesta de 28 mp cred că nimeni nu are ceva împotrivă să fie concesionat deoarece astfel se închide zona din fața blocurilor A, o zonă care a fost destinată de la început edificării de spații comerciale în imediata apropiere a apartamentelor de la parter. Obiectul concesiunii este ultimul apartament de aici, după colț pe care dacă v-ați duce să-l identificați nu l-ați identifica ușor pentru că este ocupat deja de o terasă. Deci eu nu am nimic împotriva acestui proiect de hotărâre dar cred că totuși ar trebui măcar păstrate aparențele faptului că se decide ceva în consiliul local, adică lucrurile sunt deja executate. Acuma venim să concesionăm un teren pentru care deja chiriașul concesionarului și-a ridicat terasa și servește. Asta spune mult despre cum este privit Consiliul local Aleșd. Mulțumesc! Dacă nu credeți, este aici la 100 m în spatele dumneavoastră sau vă invit eu la o cafea să ne convingem, după ședință. ”

Președintele de ședință: „Mulțumesc! Dacă mai sunt alte discuții? Supunem la vot. Împotrivă? Abțineri? Pentru?/ dl Alhaj- pentru, dna Ciavoi- pentru, dl Kajanto- pentru și dra Scorțe- pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 57**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 61/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107399 în suprafață de 797 mp înscris în CF nr. 107399 Aleșd către dna Buzi Iren-Ida.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Dacă sunt discuții?”

DI consilier Cipleu Leontin: „Da, eu vreau să fac din nou o discuție și discuția este pentru toate cele 7 proiecte inițiale, ultimul dintre ele, cu numărul de ordine 14 fiind cel retras de domnul Primar. Am înțeles în cadrul comisiei de urbanism că proiectul nr. 14 care viza vânzarea unei suprafețe de 229 mp către Szekely Ana a fost retras pe motiv că este depus și la prefectură și s-ar putea, există posibilitatea să-l primească gratuit. Întrebarea mea este de ce nu se dă la toată lumea gratuit adică numai 1 din 7 are acest drept sau își poate valorifica acest drept? Aici, până la urmă este o diferență de tratare a unor probleme similare. Exact același obiect au toate 7, unul este retras că se poate da gratuit. Mă gândesc că fiind la prefectură există și baza legală, celelalte 6 le avem pe

ordinea de zi pentru vânzare. Este o simplă întrebare: De ce există un tratament diferențiat pentru situații similare?”

DI primar Todoca Ioan: „A fost un termen până la care s-au putut depune cereri pentru prefectură. Probabil ceilalți au ieșit din acel termen! Doar asta este motivul.”

DI consilier Dubău Călin: „Știți sigur sau doar bănuți?”

DI primar Todoca Ioan: „Așa este!”

DI consilier Dubău Călin: „Și cererea de la acest proiect când a fost depusă? Trebuia să știți!”

Președintele de ședință: „Mulțumesc! Supunem la vot! Împotrivă? Abțineri? Pentru?/ dl Alhaj- pentru, dna Ciavoi- pentru, dl Kajanto- pentru și dra Scorțe- pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 58**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **9** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 62/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 106966 în suprafață de 317 mp înscris în CF nr. 106966 Aleșd către dna Monori Maria.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Dacă sunt discuții?”

„Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, supunem la vot. Împotrivă? Abțineri? Pentru?/ dl Alhaj-pentru, dna Ciavoi-pentru, dl Kajanto-pentru și dra Scorțe-pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 59**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **10** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 63/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107307 în suprafață de 312 mp înscris în CF nr. 107307 Aleșd către dul Mucha Ioan și dna Mucha Maria.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, supunem la vot. Împotrivă? Abțineri? Pentru?/ dl Alhaj-pentru, dna Ciavoi-pentru, dl Kajanto-pentru și dra Scorțe-pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 60**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **11** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 64/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107406 în suprafață de 320 mp înscris în CF nr. 107406 Aleșd către dul Salanki Nicolae.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, supunem la vot. Împotrivă? Abțineri? Pentru?/ dl Alhaj-pentru, dna Ciavoi-pentru, dl Kajanto-pentru și dra Scorțe-pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 61**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **12** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 65/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107310 în suprafață de 120 mp înscris în CF nr. 107310 Aleșd către dna Stemberger Milka-Iarka.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, supunem la vot. Împotrivă? Abțineri? Pentru?/ dl Alhaj-pentru, dna Ciavoi-pentru, dl Kajanto-pentru și dra Scorțe-pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 62**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **13** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 66/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107341 în suprafață de 329 mp înscris în CF nr. 107341 Aleșd către dul Șuba Ioan.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, supunem la vot. Împotrivă? Abțineri? Pentru?/ dl Alhaj-pentru, dna Ciavoi-pentru, dl Kajanto-pentru și dra Scorțe.-pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 63**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Punctul nr. 14-retras

Președintele de ședință– trece la punctul **15** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 68/22.05.2024, privind aprobarea vânzării terenului cu nr. cadastral 107199 în suprafață de 4086 mp înscris în CF nr. 107199 Aleșd către Schitul Poiana Florilor.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, supunem la vot. Împotrivă? Abțineri? Pentru?/ dl Alhaj-pentru, dna Ciavoi-pentru, dl Kajanto-pentru și dra Scorțe.-pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 64**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință– trece la punctul **16** de pe ordinea de zi, dă citire proiectului de hotărâre: „Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 69/22.05.2024, privind aprobarea indicatorilor-economici actualizați și devizului general actualizat după semnarea contractului de lucrări pentru obiectivul de investiții „Modernizare str. Ady Endre, str. Mihai Viteazul si construirea a 2 poduri in orasul Alesd, judetul Bihor, „aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului: „Modernizare str. Ady Endre, str. Mihai Viteazul si construirea a 2 poduri in orasul Alesd, judetul Bihor”.”

Președintele de ședință: „Solicit avizul comisiei urbanism: aviz favorabil. Dacă sunt discuții? Dacă nu, supunem la vot. Împotrivă? Abțineri? Pentru?/ dl Alhaj-pentru, dna Ciavoi-pentru, dl Kajanto-pentru și dra Scorțe.-pentru. 17 pentru.”

Proiectul de hotărâre a fost votat cu 17 voturi pentru, astfel se adoptă **Hotărârea nr. 65**, care face parte integrantă din prezentul proces verbal.”

Președintele de ședință: „Declar ședința încheiată!”

Președinte de ședință
Alb Mariana

Secretar general UAT
Lauran Nicoleta